

B-84

Green Deal Milieuprestatieberekening van gebouwen (MPG)

Partijen:

1. De Minister van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, de heer drs. M.J.M. Verhagen, de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, mevrouw mr. drs. J.W.E. Spies en de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu, de heer J.J. Atsma, ieder handelend in zijn hoedanigheid van bestuursorgaan en als vertegenwoordiger van de Staat der Nederlanden, samen hierna te noemen: Rijksoverheid;

2. Koninklijke Metaalunie, vertegenwoordigd door de directeur Beleid, mr. J. Kleiboer,

Vereniging FME-CWM, vertegenwoordigd door de voorzitter, mevr. mr. I. Dezentjé Hamming-Bluemink

Koninklijke Maatschappij tot bevordering der Bouwkunst Bond van Nederlandse Architecten BNA, vertegenwoordigd door de voorzitter, ir. W.H. Schenk,

Stichting W/E adviseurs (GPR gebouw), vertegenwoordigd door de directeur, ir. J.P. Mak,

Dutch Green Building Council (Greencalc), vertegenwoordigd door de directeur ir. S. van Uffelen,

Stichting Milieurelevante Product Informatie MRPI, (opgericht door het Nederlands Verbond Toelevering Bouw (NVTB)), vertegenwoordigd door de voorzitter drs. P.C. Hartog,

Hierna samen te noemen: Partijen;

Algemene overwegingen:

1. Het kabinet beoogt een algemene Green Deal met de samenleving, die bijdraagt aan verduurzaming van de maatschappij op korte en langere termijn en die lonend is voor overheid en maatschappij. Doel van de Green Deal is laten zien dat groen en groei hand in hand gaan.
2. Partijen zien publiekprivate samenwerking als de beste manier om verduurzaming van de Nederlandse economie te versnellen en hier ook economisch van te profiteren. Deze unieke gezamenlijke aanpak is in Nederland op andere terreinen zeer succesvol en de Green Deal zal hierop voortbouwen. Creativiteit, ondernemerschap en innovatie zijn onmisbaar om deze verduurzaming mogelijk te maken.
3. Bij de Green Deal gaat het om concrete duurzame initiatieven, waarbij barrières verdwijnen, innovaties ontwikkeld, gefinancierd en toegepast worden en duurzame kansen worden benut. In de praktijk loopt de maatschappij tegen belemmeringen aan die in de weg staan aan initiatieven die leiden tot een verdere verduurzaming.
4. In de Green Deal willen partijen concrete afspraken maken die deze belemmeringen wegnemen, zodat de initiatieven die anders moeilijk van de grond komen ruim baan krijgen. Deze initiatieven kunnen vervolgens ook als voorbeeldfunctie dienen voor andere partijen en daarmee de totale markt in beweging zetten.
5. De voor de Green Deal geïnventariseerde projecten van initiatiefnemers zijn door het wegnemen van de beschreven belemmeringen potentieel succesvol, kunnen op korte termijn resultaten opleveren en kunnen uitmonden in nieuwe economische activiteiten of kostenbesparingen op korte of langere termijn voor het bedrijfsleven. De resultaten van een concrete Green Deal kunnen daarna toepasselijk zijn op andere, vergelijkbare projecten, waardoor de reikwijdte van de Green Deal kan worden vergroot zonder dat daar specifieke ondersteuning vanuit de Rijksoverheid tegenover staat.

Specifieke overwegingen Green Deal Milieuprestatie van gebouwen (MPG):

6. Deze Green Deal is gericht op het opdoen van ervaringen met het berekenen van de milieuprestatie van gebouwen en het hiermee inzichtelijk krijgen van de milieuprestaties van constructie- en gebouwgebonden installaties bij de nieuwbouw van woningen, woon- en kantoorgebouwen.
7. Met de voorgenomen inwerkingtreding op 1 januari 2013 moet, conform het Bouwbesluit 2012, bij elke aanvraag om een omgevingsvergunning een berekening van de milieuprestatie van een woning, woon- en kantoorgebouwen bijgevoegd worden. Op verzoek van de bouwsector zijn in het voorschrift Bouwbesluit 2012 nog geen eisen opgenomen ten aanzien van het resultaat van de berekening. De bouwsector wil eerst ervaring opdoen met de voorschriften om op basis daarvan te komen tot grenswaarden.
8. De toeleveranciers van de Bouw, met als eerste initiatiefnemers de metaalbouwketen, nemen de handschoen op om samen met de stakeholders een implementatieperiode te organiseren waarin bij projecten ervaring en inzicht verkregen kan worden met de berekening van de milieuprestatie.
9. De berekening van de milieuprestatie moet volgens het Bouwbesluit 2012 voldoen aan de Bepalingsmethode en daarin opgenomen voorwaarden, waaronder het gebruik van de Nationale Milieudatabase (NMD). Voordat deze regelgeving ingaat, is het nodig om ervaring op te doen met deze rekenprogramma's en de milieuscores van bouwmaterialen.
10. Om deze berekening uit te kunnen voeren wordt gebruik gemaakt van op de markt verkrijgbare software in de vorm van rekenprogramma's, zoals GPR Gebouw en GPR Bouwbesluit, MRPI-MPG software, DGBC-tool/Greencalc. Deze rekenprogramma's volgen de Bepalingsmethode en zijn aan de hand van openbare en normatieve rekenregels opgesteld.
11. Het resultaat van een milieuprestatieberekening geeft inzicht in de directe milieueffecten van materiaalgebruik en maakt het mogelijk een kwantitatieve ambitie voor bestuursbeslissingen vast te leggen. Wie inzicht heeft in de milieueffecten, kan bewuster materiaalkeuzes maken. Het is ook mogelijk al in een vroeg ontwerpstadium verschillende ontwerpvarianten te vergelijken op de milieuscore. Op die wijze kan de milieuprestatie worden doorontwikkeld tot een positieve prikkel die de bouwsector aanzet tot meer duurzaamheid.

Partijen komen het volgende overeen:

Artikel 1 Omschrijving initiatief green deal milieuprestatieberekening

Vooruitlopend op het van kracht worden van de voorschriften omtrent de milieuprestatieberekening per 1 januari 2013, wordt met dit initiatief een implementatieperiode georganiseerd waarbij, onder begeleiding, projecten uitgevoerd gaan worden. In het implementatietraject wordt geoefend met de berekeningssystematiek en kan door evaluatie en analyse van de projecten een voorstel worden gedaan voor de te gaan hanteren grenswaarden.

Deze implementatieperiode dient om bewijsvoering van de toegevoegde waarde van de milieuprestatieberekening aan te dragen en de eenvoud van het instrueren en opleiden van de markt op het gebied van milieuprestatieberekening aan te geven

Artikel 2 Plan van aanpak

Het initiatief omvat drie fases:

- a. In de eerste fase zal in opdracht van de Rijksoverheid door de Koninklijke Metaalunie, in samenwerking met de andere betrokken partijen, een projectplan worden opgesteld waarin expliciet wordt vastgelegd welke projecten worden uitgevoerd en op welke wijze en met welke rekenprogramma's dit gebeurt. Hierbij zal gezocht worden naar geschikte partners voor de begeleiding en coördinatie en zal de financiering voor die begeleiding gevonden moeten worden. Voor de start van de uitvoeringsperiode zullen de geschikte deelnemers aangetrokken worden om deel te nemen. Het projectplan zal uiterlijk eind juli gereed zijn.

- b. De kern van het initiatief is de tweede fase: uitvoering van de (meet)projecten. Tijdens deze fase, van augustus 2012 tot december 2012, worden, onder coördinatie van de Koninklijke Metaalunie, verspreid over drie regio's proefmetingen gehouden. Voor de ontwerpen van kantoorgebouwen en woningen worden milieuprestatieberekeningen gemaakt. Dit zal voor rekening van de instrumentenleveranciers zijn en onder begeleiding van de instrumentenleveranciers met behulp van de beschikbare rekenprogramma's van de bij de hiervoor genoemde ontwerpen betrokken opdrachtgevers, architecten en adviseurs.
- c. In december 2012 zal er in de laatste fase in opdracht van de Rijksoverheid, net voor inwerkingtreding van de verplichte milieuprestatieberekening, een evaluatie van het uitvoeringstraject en een analyse van het rekenen met de instrumenten en de gegenereerde rekenuitkomsten door de Koninklijke Metaalunie worden georganiseerd. De meewerkende partijen die bij het initiatief betrokken zijn, gaan in deze fase in overleg om de ervaring te delen en te bespreken. De resultaten van de evaluatie en analyse worden gebundeld in een rapport.
- d. Partijen spreken af gezamenlijk een communicatieplan op te stellen om de resultaten uit te kunnen dragen. Het initiatief hiervoor ligt bij de Koninklijke Metaalunie.

Artikel 3 Resultaat implementatietraject

Het implementatietraject heeft als focus

- a. Bedrijven die belangrijk zijn voor het slagen van de invoering van de milieuprestatieberekening ervaring op te laten doen. Primair betreft dit de opdrachtgevers, architecten en de adviseurs. Naast het opdoen van ervaring is het van belang om de bewustwording van de toegevoegde waarde van een milieuprestatieberekening op gebouwniveau bij de betrokkenen, nl. de opdrachtgevers, architecten en adviseurs te laten groeien.
- b. Het creëren van draagvlak en acceptatie bij betrokkenen door te werken met beschikbare software die eenvoudig en doelmatig is.
- c. Voor de langere termijn, na de uitvoering van het project een analyse te maken van de resultaten van de projecten en inzichten te krijgen ten aanzien van de aan de milieuprestatie te koppelen, en de mogelijk in de regelgeving op te nemen, grenswaarden.

Artikel 4 Inzet en acties partijen onder 2

- 1. De Koninklijke Metaalunie is penvoerder en draagt zorg voor de projectleiding.
- 2. De andere deelnemende partijen, zijnde de instrumentenleveranciers MRPI/NVTB en GPR Gebouw bieden de noodzakelijke ondersteuning aan de deelnemende teams die projecten uitvoeren met daarin de adviseurs, architecten en opdrachtgevers in de vorm van individuele ondersteuning en de, al beschikbare helpdesk-functionaliteit.
- 3. De deelnemende instrumentleveranciers zullen samen met de BNA zorgen voor de aanmelding van voldoende nieuwbouwprojecten.
- 4. De projectteams, als bedoeld in het tweede lid, zullen prestatieberekeningen uitvoeren op nieuwbouwprojecten en zullen daarbij grotendeels zelfondersteunend in zijn.

Artikel 5 Inzet en acties Rijksoverheid

- 1. De Rijksoverheid zal een actieve bijdrage leveren aan de organisatie, coördinatie en het samenbrengen van partijen.
- 2. De Rijksoverheid zal kennis brengen van het rijksbeleid en de interpretatie van het Bouwbesluit.
- 3. De Rijksoverheid zal een financiële bijdrage van maximaal € 18.000,- leveren bij het opzetten van het project (eerste fase) en € 5.000,- voor de uitvoering van de analyse van het project (derde fase), onder de voorwaarde dat voor verstrekken van deze financiële bijdragen een deugdelijke juridische grondslag bestaat en dat nader wordt overeengekomen welke partij deze bijdrage ontvangt.

Slotbepalingen

Artikel 6

De afspraken van deze Green Deal zullen in overeenstemming met het Unierecht worden uitgevoerd in het bijzonder voor zover de afspraken vallen onder de werking van de Europese regels met betrekking tot aanbesteding, staatssteun en technische normen en voorschriften.

Artikel 7

Partijen komen overeen dat de Green Deal afspraken niet in rechte afdwingbaar zijn.

Artikel 8

Deze Green Deal treedt in werking met ingang van de dag na ondertekening door alle partijen en loopt tot en met 2015. Alle in deze Green Deal genoemde afspraken worden zo snel mogelijk ter hand genomen.

Artikel 9

Deze Green Deal zal samen met andere afgesloten Green Deals openbaar worden gemaakt, waardoor anderen kennis kunnen nemen van de gesloten Green Deals, zodat navolging hiervan kan worden bevorderd.